

PLU : PREMIER FORUM PUBLIC

Le futur Plan local d'urbanisme de la commune est au centre d'une importante réunion organisée le **10 mars** prochain. En effet, après le travail de réflexion en atelier réalisé avec des habitants, les élus et les institutions locales partenaires, on aborde une nouvelle étape de la concertation, le partage du « diagnostic » avec l'ensemble des habitants. Il s'agit tout d'abord de présenter au public les grandes lignes de l'état des lieux constitué par l'apport de chacun des ateliers thématiques couvrant tous les domaines, de l'environnement au développement économique en passant par les déplacements et bien sûr l'habitat.

Après cette première partie présentée conjointement par le cabinet d'études – Les Pressés de la cité – et la municipalité, le débat permettra à chacun de mieux appréhender les enjeux du développement du village à travers ce PLU que la municipalité souhaite inscrire pleinement dans une démarche de développement durable.

> Le mercredi 10 mars à 18h30 à l'école maternelle, route de la Vanne.

L'avenir du village en question (s)

Ce premier forum abordera toutes les problématiques liées au développement durable de la commune. Et notamment :

- Comment conforter l'agriculture existante en développant une agriculture de proximité en lien avec l'agglomération, en transformant des produits sur place ?
- Développer l'activité économique dans le cadre du développement durable : créer un éco-quartier associant de l'habitat et des activités ?
- Face au constat d'un éparpillement des commerces et des services, comment constituer une centralité à Noyarey profitant du transit sur la RD ?
- A partir de ce centre, comment tisser des liens sécurisés (piétons et cycles) entre ce centre et les quartiers ?
- Comment développer l'usage des transports en commun et des déplacements doux (piétons, cycles) :
 - Réaménagement de la RD ou création d'une déviation ?
 - Création d'une nouvelle ligne de bus est-ouest en profitant du pont barrage ?
 - Création de liaisons inter-quartiers
- En matière d'habitat, comment réglementer les constructions ? Pour éviter le mitage (constructions isolées sur de grandes parcelles) ; pour conforter la qualité architecturale du bourg ; pour inciter les constructeurs à développer la haute qualité environnementale.
- Où implanter les extensions urbaines ? Pour conforter un centre à structurer ; pour diminuer l'usage de la voiture ; pour ne pas éparpiller l'urbanisation ; pour protéger les zones naturelles et agricoles.



LES ETAPES DU PLU

1 - Le conseil municipal lance la procédure d'élaboration du PLU
19 octobre 2009

2 - Etat des lieux
Novembre 2009 - mars 2010

- Ateliers de réflexion sur les thématiques suivantes :
 - Objectifs communaux (définis aussi en fonction des obligations liées au SCOT)
 - Environnement et cadre de vie
 - Lieux d'échanges et de socialité
 - Déplacements
 - Habitat
 - Développement économique
- Forum public-10 mars 2010
Présentation du diagnostic territorial et contributions des habitants.

3 - Réalisation de scénarios de développement d'ici à 2030

- Mars - juin 2010
- Ateliers de réflexion sur les thématiques suivantes :
Exposé des scénarios d'intentions
Synthèse des scénarios
 - 2^e et 3^e forums publics
 - Présentation du PADD-Plan d'aménagement et de développement durable, et contributions du public.
 - Présentation du PLU avant enquête publique

4 - Enquête publique
2^e semestre 2010

5- Procédures administratives
1^{er} semestre 2011

DOMAINE DE LA SURE SIX NOUVEAUX LOGEMENTS

Quatorze mois après le début du chantier, les appartements créés dans cette ancienne école sont mis à la disposition des locataires. Le 19 février précisément date de la remise des clés. Six appartements ont été créés dans le bâtiment entièrement réhabilité - trois T2 et trois T3 - et quatre garages construits à proximité. L'opération réalisée par l'Opac 38 est très réussie car elle valorise le bâtiment caractérisé par ses ouvertures en arcades qui abritent désormais des loggias ouvertes sur des jardins privés. Innovante, la production d'eau chaude est assurée par des panneaux solaires installés sur le toit qui devraient couvrir 45 % des besoins des locataires. Cette opération de logement social est surtout très satisfaisante pour la commune car les bénéficiaires sont tous Nucérétains. L'inauguration du Domaine de la Sure est programmée le vendredi 5 mars.



Un nouveau commerçant sur le marché

Du saucisson et du bon vin. Ce sont les nouveaux produits que vous pouvez trouver sur le marché de Noyarey depuis le 10 février. Des produits artisanaux de qualité, sélectionnés par Benjamin Laevens, un jeune commerçant habitant Uriage. Il a choisi des saucissons - une vingtaine de variétés - produits par un producteur des Monts du Lyonnais qui a obtenu une médaille d'or au Salon de l'agriculture de Paris en 2009 et des vins du Gard : trois rouges - dont deux classés - un blanc et un rosé. Vous serez emballés par le bon rapport qualité-prix de ces produits du terroir... et la gentillesse de ce jeune vendeur.



EN BREF

► Stimulez votre mémoire

... avec des exercices simples et ludiques ! La commune propose aux seniors (personnes âgées de 60 ans et plus) un cycle de dix ateliers hebdomadaires (gratuits) de deux heures animés par une psychologue. Cette session organisée avec le Centre de prévention des Alpes de Grenoble débutera en mars. Les personnes intéressées doivent s'inscrire en mairie avant la fin du mois de février.

► Collecte des ordures ménagères

Secteurs non desservis, mélange des contenus des poubelles vertes et grises... Le changement de prestataire assurant la collecte des déchets ménagers, en l'occurrence Veolia, opéré le 2 janvier par la Métro a été une source d'importantes perturbations pour les Nucérétains. D'autant que les conditions de circulation ont été gênées par la neige abondante. Une réunion avec les services de la Métro a été organisée par la commune afin de supprimer tous les dysfonctionnements dans l'organisation de la collecte sur la commune.

► Jumelage

Cette année nos amis italiens viennent fêter le jumelage avec nous à Noyarey. Nous les recevrons les 28, 29 et 30 mai. Préparons-nous ! *Quest'anno i nostri amici italiani vengono festeggiare il gemellaggio a Noyarey ; noi li riceviamo le 28, 29 e 30 maggio. Prepariamoci !*
Antoine Scarnato
et la commission jumelage

AGENDA

7 mars > Après-midi country

Après-midi organisée par le club local à la salle des fêtes de Veurey de 14h30-19h. Ouvert à tous ; tarif de l'entrée : 5 €. Renseignements : 04 76 53 91 43.

3 avril > Concert du groupe Guitar Forms

Astor Piazzola, Django Reinhardt, Al Di Meola, Paco de Lucia... Le programme du récital donné par ce duo de guitares formé par Fabien Lafandria et Séverin Baffroi promet d'être un grand moment. Ces deux artistes talentueux explorent tous les répertoires, de la musique classique au swing du jazz manouche en passant par le rock et le tango, pour mieux rendre hommage à cet instrument, sans doute le plus populaire. Un hommage servi par deux virtuoses. En effet, Séverin Baffroi est guitariste depuis les années 60 et Fabien Lafandria qui a déjà un parcours exemplaire à 22 ans collectionne les prix et les médailles.



A 20 h dans la salle du Grand Veymont.

Tarifs : adultes : 8 € ; enfants et collégiens : 5 €. Renseignements et inscriptions auprès d'Annie Henry (04 76 53 84 45 ou 06 30 48 82 36 et annie-henry@free.fr) ou Claudette Chapelle (04 76 72 82 05).

LA GRANDE LESSIVE : L'ART À PORTÉE DE TOUS

Préparez vos crayons et vos pinceaux... Vous allez pouvoir exprimer votre talent, en participant à La grande lessive.



Inventée par Joëlle Gonthier, une plasticienne qui est aussi enseignante, La grande lessive est le nom d'une installation artistique

éphémère qui se déroule partout en France (et dans le monde !), au printemps et à l'automne. Le principe est simple : durant une journée, les gens sont invités à accrocher sur un fil dans un lieu participant à l'opération leurs créations artistiques avec des pinces à linge. La prochaine édition est programmée le 25 mars et elle se déroulera à Noyarey, au Village de l'amitié qui ouvrira ses portes à cette belle initiative. C'est une première, à ne pas manquer ! Ce sera un formidable moment de rencontre, d'échanges et de surprises ! Les écoles devraient participer à cette opération originale.

Elle se déroulera dans l'enceinte de l'établissement, à l'extérieur (ou au gymnase, lieu de repli en cas de mauvais temps) où des cordes et des pinces à linge seront installées. Chacun, adulte, enfant, professionnel, usager, habitant de la commune... pourra venir accrocher son œuvre préalablement réalisée. Un dessin,

une peinture, un collage, un texte... Toutes les formes d'expression sont possibles. La seule contrainte : l'œuvre doit être de format A4, glissée dans une pochette plastique et agrémentée du nom et prénom de l'artiste. L'objectif n'est pas de faire une « belle » œuvre mais de participer

et d'exposer. Les œuvres pourront être récupérées en fin de journée par les artistes. Celles qui resteront sur le fil seront rassemblées dans un classeur qui circulera afin que ces œuvres soient vues par le plus grand nombre.

Si vous avez toujours rêvé de faire vibrer la couleur... c'est le moment d'exprimer votre créativité. Un dessin, une pince à linge, le bonheur est au bout du fil...

Pour en savoir plus : Contactez Céline Cotte au Village de l'amitié, tél. 04 76 53 95 46. Internet : www.lagrandelessive.net



PATRIMOINE

Chronique de la vie paysanne

La commune édite un nouveau Journal du patrimoine entièrement consacré à la vie agricole. Fruit du travail réalisé par la commission Patrimoine, il évoque la vie rurale à partir de témoignages d'agriculteurs exerçant ou ayant exercé à Noyarey. Cette brochure sera présentée lors d'une réception que la municipalité organise le 8 mars prochain en l'honneur de tous ceux qui ont contribué à la réalisation de ce document. Ce sera l'occasion pour tous les Nucérétains qui le souhaitent de se procurer cette brochure, richement illustrée, en avant-première, dans la limite d'un exemplaire par foyer.



Pour participer à cette manifestation, les personnes intéressées doivent s'inscrire préalablement en mairie : 04 76 53 82 01.

Les Jardins de Noyarey

Vente directe de légumes

Daniel Boyat, maraîcher à Noyarey, spécialisé notamment dans la production de salades, va ouvrir dans quelques semaines un local de vente directe. Il proposera tous les légumes qu'il cultive dans la plaine ainsi que des fruits en provenance du Pays Voironnais. Une initiative très intéressante puisqu'elle permet à la commune de disposer d'un nouveau circuit court, du producteur au consommateur.

Le point de vente, situé 497 chemin de Pra Paris ouvrira ses portes le vendredi 2 avril. Il sera ouvert du mardi au vendredi de 8h30 à 12h et de 15h30 à 19h et le samedi de 8h à 12h.

LE SOU DES ECOLES FAIT SON CARNAVAL LE 6 MARS

Avec la participation des associations de parents d'élèves

14h Rendez-vous sur le parvis de l'école primaire

14h/15h Défilé en musique dans les rues du village

15h/15h30 Départ de Mr LE LOUP en fumée

15h30/18h Goûter suivi d'une surprise !

Toute la population est conviée à participer au défilé avec les déguisements les plus fous ! Les enfants seront ravis de vous montrer notre Mr carnaval de cette année... qui sera peut être accompagné du petit chaperon de ta couleur (en référence à la pièce de théâtre donné lors de la fête du livre organisée par les P'tits Noces et l'APEP).

En cas de pluie, le carnaval sera reporté au samedi 13 mars.

Flash n° 8 // Février 2010 // Lettre d'information éditée par la mairie de Noyarey, rue du Maupas - 38360 // Tél. 04 76 53 82 01 // E-mail : accueil@mairie-noyarey.com // Site Internet : www.mairie-noyarey.com // Directeur de la publication : Denis Roux // Imprimé par la mairie de Noyarey.